

ゴルフ会員権相場表

令和7年12月1日現在

《業界展望》
早いもので今年も12月の声を聞く時期になりました。
会員権市場の状況は株高の影響もあり、少しずつ増えた買手に対して売り手がなかなか手頃な数字で売却してくれないという感じです。
これから寒くなるのと年会費の請求が来ますので、そこで売り手の対応が決まると思っています。
入会審査に2～3ヶ月かかるゴルフ場もありますので、春先にプレーしようとするところそろそろ入手しないと厳しくなるのですが・・・。

コース名	相場	名変料	コース名	相場	名変料	コース名	相場	名変料
【東京】			相模原	950	330+600	函南 G	—	19
赤羽	185	66	湘南シーサイド	90	110+100	菊川	35	55
青梅	240	110+200	大厚木	15	88	ゴールド川奈	—	33
小金井	4220	1650	東京ロイヤル	×		御殿場	—	17
桜ヶ丘	1600	330+300	チェックメイト	230	66	相良	15	33
GMG八王子	25	55	津久井湖	40	55	サザンクロス	10	33
東京相武	35	275	東京	65	44	静岡(島田)	×	
立川国際	240	77+70	東名厚木	5	22	静岡(浜岡)	10	88
多摩	850	330	戸塚	2400	330+500	静岡(袋井)	35	88
東京五日市	60	55	中津川	45	110	静岡よみうり	850	88
東京国際	280	110	長竹	80	165+200	修善寺	—	17
東京よみうり	2100	330+500	箱根	710	275+400	十里木	—	55
八王子	715	220+200	秦野	—	33	フジ天城	×	
府中	980	330+200	葉山国際	170	100+300	裾野	50	132
武蔵野	45	55+50	平塚富士見	750	187	大熱海国際	10	44
よみうり	3400	330	本厚木	710	220	大富士	10	11
			横浜	500	440+800	東名富士	55	55
【共通】			レイクウッド	3350	330	東名富士	—	55
太平洋	480	275	レインボー	90	88+120	豊岡国際	×	
太平洋アソシ	×					中伊豆グリー	～	110
ノーザン	10	33				沼津国際	—	88
山田クラブ	15	55	【静岡】			沼津 G	30	33
総武総合平日	230	143	朝霧ジャンボリ	×		浜名湖	200	110
【神奈川】			PGM御殿場	10	22	浜松	90	77
厚木国際	1400	220	愛鷹	600	—	浜松シーサイド	65	110
伊勢原	—	28	芦の湖	—	55	富嶽	1275	220
磯子	2400	330+500	天城高原	55	33	藤枝	160	22
大秦野	—	28	伊豆大仁	200	110	富士小山	120	110
小田原(松田)	—	33	伊豆国際	—	11	富士	×	
小田原城	—	33	伊豆下田	—	28	富士麓坂36	取扱困難	
小田原湯本	25	88	伊豆にらやま	50	11	三甲G富士(旧富士国)	65	110
神奈川	×		伊東	—	22	御殿場東名	10	17
鎌倉	—	50+200	稲取	—	22	富士宮	30	33
清川	145	132	小田原(御殿)	—	22	富士箱根	×	
相模湖	50	110	掛川	20	33	富士平原	10	44
相模野	—	22+50	葛城	400	220	富士見ヶ丘	10	44

(注)単位:万円。相場は中心相場です。名義書換料の*は預託金等を含む。
×は名義書換停止中。—は5万円以下又は相場立たず。～は額面が高額で償還頼みの相場。

コース名	相場	名変料	コース名	相場	名変料	コース名	相場	名変料
ベルビュー	20	11	飯能	200	330+150	キャスコ花葉本	×	
ホロン	—	110	飯能パーク	25	55	G成田ハイツリ	120	55+100
リバー富士	230	110	東松山	260	143+25	佐倉	150	143
レイク浜松	60	39	日高里	200	220	CCジャパン	280	110
			美里	65	33	新千葉	—	17
			PGM武蔵G	300	165	ジャパンPGA	×	
			武蔵蔵	720	275+600	総武	300	165
【埼玉】			武蔵松山	95	132	袖ヶ浦(共)	420	220
石坂	230	220	寄居	—	66	袖ヶ浦(旧)	—	
入間	×		嵐山	40	550+100	袖ヶ浦(新)	—	
浦和	70	110				大栄	35	187
大宮C	—	50				鷹之台	1800	440
大宮G	520	165				立野クラシック	185	110
岡部チサン	—	55				館山	10	22
小川	—	39	【千葉】			大千葉	35	22
越生	—	77	麻倉	1040	330	千葉夷隅	10	88
川越	55	55+50	姉ヶ崎	120	55	千葉	510	220+300
北武蔵	25	11	我孫子	790	440+300	ザナショナルCC千葉	30	42
熊谷	100	77	一の宮	—	66	千葉国際	—	33
ザナショナルCC埼玉	15	28	オークヒルズ	10	88	千葉新日本	25	110
鴻巣	45	88	大多喜城	60	66	長太郎	15	39
KOSHIGAYA	380	94	小見川東急	130	110	長南	60	55
高麗川	×		かずさ	25	55	鶴舞	120	220
埼玉国際	—	22	上総富士	—	※	東京国際空港	—	39
さいたまG	—	55	上総モナーク	30	110	東京湾	—	55
狭山	260	330+100	勝浦東急	95	33	東庄	—	110
森林公園	430	220	香取	20	33	中山	270	165+50
高坂	140	132+100	鎌ヶ谷	80	143+200	習志野	25	220
高根	20	55+50	カメリアヒルズ	1700	165	成田G	260	330
秩父国際	—	11	カレドニアン	100	330	キャスコ花葉空	×	
東都埼玉	—	28	木更津	95	110	南総	230	88
東都秩父	—	17	PGMマリア	110	110	ニュー南総	60	88
東都飯能	—	55	季美の森	×		白鳳	—	110
長瀬C	—	22	京	—	39	花生	—	39
日本	130	66	キングフィール	700	220	浜野	270	220
鳩山	260	220	久能	×		東千葉	15	110
飯能くすの樹	20	55	グレンオーク	35	88	平川	180	110
飯能グリーン	190	110	京葉	×		富士市原	—	110

《関東ゴルフ会員権取引業協同組合員》

株式会社ゴルフランド <https://www.golflandgolf.co.jp>

〒241-0004 神奈川県横浜市旭区中白根3-26-23

TEL : 045(953)5994 FAX : 045(442)7447

携帯 : 090(2484)7533

