ゴルフ会員権相場表

令和8年11月1日現在

《業界展望》
１０月の半ばを過ぎたあたりから買い手の数がぐっと減ってきました。会員権相場を支えてきた『名門』といわれる高額コースが特に顕著です。高い会員権相場に支えられたゴルフ場の相次ぐ名義書換料の値上げ、また年会費の値上げが高齢のスリーピング会員の会員権の処分に拍車をかけています。ゴルフ会員権の性質上、値下がり傾向になると買い手は買いません。ましてや季節は冬になりますのでこの先が心配です。ご処分を予定されているお客様は早めにご相談ください。

	相場	名変料	コース名	相場	名変料	コース名	相場	名変料
[東京]			相模原	1150	330+600	函南G	15	19
赤羽	265	66	湘南シーサイド	80	110+100	菊川	35	55
青梅	350	110+200	大厚木	20	88	ゴールド川奈	－	33
小金井	3700	2200	東京ロイヤル	×		御殿場	－	17
桜ヶ丘	1750	330+300	チェックメイト	270	66	相良	15	33
GMG八王子	20	55	津久井湖	75	55	サザンクロス	10	23
東京相武	35	275	東京	70	44	静岡（島田）	55	132
立川国際	270	77+70	東名厚木	5	28	静岡（浜岡）	10	88
多摩	920	330	戸塚	2000	330+500	静岡（袋井）	30	88
東京五日市	50	55	中津川	55	110	静岡よみうり	600	88
東京国際	240	220	長竹	×		修善寺	－	17
東京よみうり	2250	330+500	箱根	480	275+400	十里木	15	55
八王子	750	220+200	秦野	－	33	フジ天城	×	
府中	980	330+200	葉山国際	220	110+300	裾野	70	132
武蔵野	45	55+50	平塚富士見	670	187	大熱海国際	25	44
よみうり	3600	330	本厚木	740	220	大富士	20	11
			横浜	860	440+800	東名	60	55
[共通]			レイクウッド	2700	330	東名富士	－	55
太平洋	×		レインボー	110	88+120	豊岡国際	×	
太平洋アソシ	80	220				中伊豆グリー	～	110
ノーザン	10	33				沼津国際	－	88
山田クラブ	20	55	[静岡]			沼津G	35	33
総武総合平日	140	143	朝霧ジャンボリ	×		浜名湖	200	110
[神奈川]			PGM御殿場	15	22	浜松	100	77
厚木国際	1400	220	愛鷹600	－	55	浜松シーサイド	60	110
伊勢原	－	28	芦の湖	－	55	富嶽	1250	220
磯子	2950	330+500	天城高原	50	33	藤枝	165	44
大秦野	－	28	伊豆大仁	200	110	富士小山	220	110
小田原(松田)	－	33	伊豆国際	－	11	富士	×	
小田原城	－	33	伊豆下田	－	28	富士篭坂３６	取扱困難	
小田原湯本	25	88	伊豆にらやま	50	11	三甲G富士（旧富士国）	70	110
神奈川	×		伊東	－	22	御殿場東名	10	17
鎌倉	－	50+200	稲取	－	22	富士宮	30	33
清川	125	132	小田原（御殿）	－	22	富士箱根	×	
相模湖	55	110	掛川	20	33	富士平原	15	44
相模野	－	22+50	葛城	400	220	富士見ヶ丘	15	44

（注）単位：万円。相場は中心相場です。名義書換料の*は預託金等を含む。
×は名義書換停止中。－は5万円以下又は相場立たず。～は額面が高額で償還頼みの相場。

コース名	相場	名変料	コース名	相場	名変料	コース名	相場	名変料
ベルビュー	20	11	飯能	235	330+150	キャスコ花葉本	×	
ホロン	－	110	飯能パーク	40	55	G成田ハイツリ	70	55+100
リバー富士	230	110	東松山	180	143+25	佐倉	110	143
レイク浜松	70	39	日高	150	220	CCジャパン	320	110
			美里	75	33	新千葉	－	17
			PGM武蔵G	300	165	ジャパンPGA	×	
			武蔵	660	275+600	総武	190	165
[埼玉]			武蔵松山	95	143	袖ヶ浦（共）	380	330
石坂	220	220	寄居	－	66	袖ヶ浦（旧）	－	
入間	40	165	嵐山	40	550+100	袖ヶ浦（新）	－	
浦和	80	110				大栄	25	187
大宮C	－	50				鷹之台	1850	440
大宮G	630	165				立野クラシック	250	110
岡部チサン	－	55				館山	20	22
小川	－	39	[千葉]			大千葉	40	22
越生	10	77	麻倉	1400	330	千葉夷隅	10	88
川越	55	55+50	姉ヶ崎	140	55	千葉	480	220+300
北武蔵	25	33	我孫子	680	440+300	ザナショナルCC千葉	30	42
熊谷	135	77	一の宮	10	66	千葉国際	－	33
ザナショナルCC埼玉	25	28	オークヒルズ	20	88	千葉新日本	25	110
鴻巣	55	88	大多喜城	50	66	長太郎	15	39
KOSHIGAYA	350	94	小見川東急	120	110	長南	60	55
高麗川	×		かずさ	25	55	鶴舞	130	220
埼玉国際	－	22	上総富士	10	※	東京国際空港	－	39
さいたまG	10	55	上総モナーク	40	110	東京湾	－	55
狭山	235	330+100	勝浦東急	80	33	東庄	－	110
森林公園	380	220	香取	25	33	中山	210	165+50
高坂	150	132+100	鎌ヶ谷	95	143+200	習志野	20	110
高根	20	55+50	カメリアヒルズ	1700	165	成田G	170	330
秩父国際	－	11	カレドニアン	105	330	キャスコ花葉空	×	
東都埼玉	－	28	木更津	95	110	南総	270	88
東都秩父	－	17	PGMマリア	80	110	ニュー南総	80	88
東都飯能	－	55	季美の森	×		白鳳	－	110
長瀞C	－	22	京	－	39	花生	－	39
日本	130	66	キングフィール	590	220	浜野	300	220
鳩山	170	220	久能	×		東千葉	10	110
飯能くすの樹	20	55	グレンオーク	20	88	平川	160	110
飯能グリーン	190	110	京葉	×		富士市原	－	110

《関東ゴルフ会員権取引業協同組合員》
株式会社ゴルフランド https://www.golflandgolf.co.jp
〒241－0004　神奈川県横浜市旭区中白根3－26－23
TEL ： 045(953)5994　FAX ： 045(442)7447
携帯 ： 090(2484)7533

コース名	相場	名変料
藤ヶ谷	340	220
船橋	145	220+100
鳳琳	−	165
本千葉	40	66
房総	25	110
マグレガー	×	
真名	×	
紫(あやめ36)	160	11
四街道	25	99
米原	40	88
大多喜	−	33
PGM総成	300	165
レインボーヒル	×	
ロイヤルスター	−	49.5
[茨城]		
浅見	×	
アジア下館	−	11
アスレチック	140	66
セントラルG麻	−	33
阿見	70	66
潮来	1100	110
茨城	950	110
内原	5	33
江戸崎	70	88
大洗	250	165+15
大利根	900	330+100
笠間	−	33
GOLF5かさま	−	55
かすみがうら	−	33
霞ヶ浦	50	33
JGM霞丘	−	28
霞台	−	44
霞南	15	66
金砂郷	−	22
ひたち大宮	60	44
金乃台	95	110
久慈ガーデン	−	33
栗橋国際	−	17
国際桜	×	
桜の宮	−	55
サザンヤード	−	33
猿島	200	110
GOLF5サニー	−	55
ザ・インペリア	60	55

コース名	相場	名変料
ザ・オーシャン	×	
ザ・GC竜ヶ崎	160	110
ザ・ロイヤル	×	
宍戸ヒルズ	70	110
静ヒルズ	−	77
白帆	30	33
坂東(旧新東	10	33
JGM笠間	−	28
常総	−	10
常陽	150	110
スプリング	−	22
JGMセベ・バ	×	
セントラル	−	55
玉造	−	22
千代田	60	55
筑波	810	110
筑波国際	−	17
筑波東急	120	83
つくばね	−	33
利根パーク	140	33
取手国際	120	110+200
那珂	−	22
ニッソー	10	22
東筑波	70	66+100
出島	10	66
富士C笠間	−	33
フレンド	×	
取手桜ヶ丘	10	99
水戸グリーン	−	22
美浦	200	55
龍ヶ崎	400	220+30
ワイルドダック	−	22
[栃木]		
あさひヶ丘	15	28
足利	10	11+10
足利城	−	22
アローエース	×	
宇都宮	25	33
エース	閉鎖	
大倉	閉鎖	
大日向	−	14
大平台	−	33
小山	×	
鹿沼	10	6
鹿沼72	−	6
唐沢	15	50

コース名	相場	名変料
烏山城	15	33
関東国際	−	11
喜連川	−	28
鬼怒川	−	33
広陵	−	28
皐月(鹿沼)	−	11
皐月(佐野)	−	22
佐野	−	33
サンヒルズ	35	33
塩原	10	8
東雲	10	44
城山	10	39
新宇都宮	5	39
杉ノ郷	20	44
鷹	10	9
都賀	10	33
つつじヶ丘	×	
鶴	−	55
東松苑	−	66
東都栃木	−	17
桃里	570	220
栃木	−	33
栃木ヶ丘	−	33
栃の木	−	22
南栃木	−	22
那須小川	−	6
TOCHIGI	×	
南摩城	取扱困難	
西那須野	80	55
日光	410	220
Nセントラル	−	13
NSAJ	−	33
芳賀	−	44
東ノ宮	−	33
凰月	×	
プレステージ	100	88
ホウライ	75	55
益子	50	33
皆川城	15	44
矢板	×	
八洲	−	11
レイクランド	−	66
ロイヤル	5	17
[群馬]		
赤城国際	−	55
赤城G	5	33

×は名義書換停止中。−は相場立たず。

コース名	相場	名変料
伊香保	20	88
伊香保国際	−	33
伊香保G岡崎	−	33
ヴィレッジ東軽	−	22
太田双葉	−	11
軽井沢高原	700	110
関越G中山	−	33
甘楽	10	44
桐生	50	88
草津	15	22
グリーンパーク	5	33
下仁田	〜	88
白水	25	28
上武	×	
上毛森林	閉鎖	
高山	−	11
ツインレイクス	−	44
PGM富岡サウ	60	33
富岡倶楽部	15	110
21センチュリー	閉鎖	
プリンスランド	15	17
鳳凰	閉鎖	
緑野	10	44
PGM富岡ノー	80	44
[山梨]		
秋山	−	33
上野原	×	
甲斐駒	−	44
甲斐ヒルズ	35	110
春日居	20	44
河口湖	185	110
Cグリーンバレ	45	33
甲府国際	−	55
境川	30	28
サンメンバーズ	5	17
敷島	25	55
昇仙峡	30	44
都留	55	55
富士レイク	150	110
富士ロイヤル	10	22
メイプルポイン	550	110
レイクウッド明	170	88
[信越]		
浅間高原	30	55

コース名	相場	名変料
あづみ野	25	33
あららぎ	−	22
伊那エース	−	22
上田菅平高原	15	28
上田丸子	−	28
塩嶺	60	44
御岳ゴルフ	×	
川中嶋	45	88
木曽	−	11
木曽駒高原	−	110
旧軽井沢	3800	220
佐久春日野	×	
サニー	−	33
志賀高原	−	22
信濃	40	55
信州伊那国際	20	66
菅平グリーン	×	
諏訪湖	取扱困難	
高森	80	22
蓼科高原	50	55
立科G	20	33
蓼科東急	90	44
大浅間	1300	165
千曲高原	−	22
中央道晴ヶ峰	10	11
豊科	55	33
中軽井沢	×	
長野	120	55
長野国際	35	55
平谷	−	88
穂高	30	55
斑尾高原	60	55
松本浅間	45	22
松本	45	44
三井の森蓼科	160	110
南長野	−	55
望月	−	11
望月リソル	×	
イーストヒル	−	22
石地シーサイド	−	33
糸魚川	−	17
小千谷	5	17
柏崎	−	22
櫛形	−	22
ゴールド越後	×	
笹神五頭	10	11
紫雲	50	61
下田城	−	17

コース名	相場	名変料
新発田城	−	6
胎内高原	−	11
大新潟	−	17
十日町	5	3
中条	−	33
中峰	30	33
長岡	55	66
新潟	45	33
新津	−	22
日本海	−	28
ノーブルウッド	−	28
フォレスト	10	33
松ヶ峯	10	28
妙高	15	11
妙高サンシャイ	10	22
湯田上	−	17
[福島]		
会津磐梯	20	22
安達太良	5	22
アローレイク	−	3.3
五浦庭園	10	33
宇津峰	20	17
小名浜オー	15	39
小名浜	10	33
グランディ白河	50	22
スパリゾートハ	55	11
郡山G	×	
塩屋崎	5	11
白河高原	×	
白河国際	−	6
白河メドウ	−	22
JGMサラブレッ	×	
湯本スプリング	−	33
パーシモン	15	28